

※『これで完璧！ [長期優良住宅] 200 頁に文字のずれがありました。お詫びして訂正いたします。

設計内容説明書（長期優良住宅）【一戸建ての住宅用（木造軸組・枠組壁後方）】（第二面）

認定事項等	確認項目	設計内容説明欄		設計内容確認欄
		設計内容	記載図書	
維持管理・更新の容易性 維持管理対策等級 (専用配管) (ガス管を除く)	専用配管	コンクリート内埋込み配管	<input checked="" type="checkbox"/> すべての評価対象配管がコンクリート内に埋込まれていない	<input checked="" type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>
	埋設管	埋設管上のコンクリート打設	<input checked="" type="checkbox"/> 地中埋設管上のコンクリート打設 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 土間コンその他ののみ有 <input type="checkbox"/> 対象区域外	<input checked="" type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/>
	排水管の性状等	内面の仕様	<input checked="" type="checkbox"/> 排水管内面が平滑 <input type="checkbox"/> たわみ、抜け等が生じないよう設置	<input checked="" type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>
	専用排水管の清掃措置	排水管の清掃措置	<input checked="" type="checkbox"/> 便所、その他水廻りに必要な清掃措置の確保	<input checked="" type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>
	配管の点検	主要接合部等の点検措置	<input checked="" type="checkbox"/> 主要接合部等の点検措置等の確保	<input checked="" type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>
	省エネルギー対策 (5)地域	断熱等級	適用する基準	<input checked="" type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算方法(告示265号) <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準(告示266号)
断熱性能等		外皮平均熱貫流率	<input checked="" type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率( $U_A$ 値) ( 0.74 ) (W/( $m^2 \cdot K$ ))	<input checked="" type="checkbox"/> 仕上表 <input checked="" type="checkbox"/> 計算書 <input checked="" type="checkbox"/> 建具表 <input checked="" type="checkbox"/> 外皮求積図一式
		冷房期の平均日射熱取得率	<input checked="" type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率 $\eta_{AC}$ ( 2.7 )	
断熱性能等		躯体断熱性能等	<input type="checkbox"/> 熱貫流率の基準の適合 <input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗値の基準に適合	
		開口部の断熱性能等	開口部比率の区分 <input type="checkbox"/> 区分(い) <input type="checkbox"/> 区分(ろ) <input checked="" type="checkbox"/> 区分(は) <input type="checkbox"/> 区分(に) <input type="checkbox"/> 緩和措置有り <input checked="" type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input checked="" type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)	
結露防止対策		繊維系断熱材	繊維系断熱材等の ( <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 )	<input checked="" type="checkbox"/> 仕上表 <input checked="" type="checkbox"/> 計算書 <input checked="" type="checkbox"/> 矩計図
		防湿層の設置	防湿層の設置 ( <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ) <input type="checkbox"/> 除外規定適用 ( )	
		通気層の設置	通気層の設置 ( <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ) 防風層の設置 ( <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ) <input type="checkbox"/> 除外規定適用 ( )	
認定書等		認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(下面に記入)	
その他認定基準		住宅の規模	住宅面積	住宅の面積 ・ 住宅の専用面積 ( 134.97 $m^2$ ) ・ 40 $m^2$ 以上ある階 ( 2 階 ) ( 52.99 $m^2$ ) うち階段部分面積 ( 3.31 $m^2$ )
	維持保全の方法	維持保全の期間等	・ 期間 ( 30 ) 年以上 <input checked="" type="checkbox"/> その他の基準への適合	<input checked="" type="checkbox"/> 申請書 <input checked="" type="checkbox"/> 計画書 <input type="checkbox"/>
	資金計画	費用の設定	<input checked="" type="checkbox"/> 建築に要する費用の設定 <input checked="" type="checkbox"/> 維持保全に要する費用の設定	<input checked="" type="checkbox"/> 申請書 <input type="checkbox"/>
	居住環境への配慮	地区計画等への適合	<input type="checkbox"/> 地区計画等、景観計画、建築協定、条例、その他地方公共団体が自主的に定める要綱等のうち、所管行政が公表したものに適合 <input checked="" type="checkbox"/> 選定・公表したものに該当なし <input checked="" type="checkbox"/> 住宅の建築制限がある都市計画施設等の区域として、所管行政が選定・公表したものの区域外 <input type="checkbox"/> 選定・公表なし	<input checked="" type="checkbox"/> 別添 <input type="checkbox"/>

性能表示事項	種別	番号	認定書等添付状況	
<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 同等性証明		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 同等性証明		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 同等性証明		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 同等性証明		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付